

VERKAUFSPLAN

HAUS 4

gebös



GEMEINNÜTZIGE
BAUGENOSSENSCHAFT
ÖSTERREICHISCHER
SIEDLER UND MIETER

REG. GEN.M.B.H., A-2521 TRUMAU, GEBÖSSTRASSE 1, TEL.: 02253/58085

WOHNHAUSANLAGE
A-7000 EISENSTADT
ST.ANTONI STRASSE
FELDSTRASSE

1.0G

WOHNUNGSDATEN:

WOHNNUTZFLÄCHE:	144.03 M ²
TERRASSE-EG:	12.33 M ²
TERRASSE-2.OG:	10.54 M ²
GARTEN:	32.83 M ²
EINLAGERUNGSRAUM:	2.92 M ²

LEGENDE:

RBL	ROHBAULICHTE	FIX	FIXVERGLASUNG
GL	GLASAUSSCHNITT	Ej,30-C	BRANDSCHUTZANFORDERUNG
STUK	STURZUNTERKANTE	—	HEIZKÖRPER
RPH	ROHPARAPETHÖHE	Laminiert	BELAGSWECHSEL
FPH	FERTIGPARAPETHÖHE	Fliesen	
VS	VORSATZSCHALE		
LÜ	LÜFTUNG		
UZ	UNTERZUG		



128.38M²
13.99M²
20.18M²
31.37M²



1.OBERGESCHOSS-HAUS-4	
WNFL-EG:	56.78M ²
WNFL-1.OG:	43.40M ²
WNFL-2.OG:	43.85M ²
WNFL-Ges.:	144.03M ²
TERRASSE	12.33M ²
TERRASSE-2OG	10.54M ²
GARTEN	32.83M ²

1.OBERGESCHOSS-HAUS-3	
WNFL-EG:	49.65M ²
WNFL-1.OG:	46.43M ²
WNFL-2.OG:	47.05M ²
WNFL-Ges.:	143.13M ²
TERRASSE	11.10M ²
TERRASSE-GARTEN	26.31M ²

DIE DARGESTELLTEN EINRICHTUNGS-GEGENSTÄNDE GEBÖREN NICHT ZUR WOHNUNGS-AUSSTATTUNG, SIE DIENEN LEDIGLICH ALS EINRICHTUNGS-VORSCHLAG. SÄMTLICHE BESCHRIFTUNGEN, KOTEN UND FENSTERMASSE SIND ROHBAU-GRÖßEN MIT MASZTOLERANZEN GEM. ÖNORM. TÜRMASSE SIND DURCHGANGSLICHTEN, GESTALTERISCHE UND TECHNISCHE ÄNDERUNGEN VORBEHALTEN! ALLE SONDERWÜNSCHE, ABWEICHUNGEN VON DER STANDARD-AUSFÜHRUNG, BEDÜRFEN DER FREIGABE DURCH DEN BAUHERRN. DIESER PLAN IST ZUM ANFERTIGEN VON EINBAUMÖBELN NICHT GEEIGNET.

BAUHERR

PLANVERFASSER

HAUSTECHNIKER

BAUFIRMA

POLIER-
PLANUNG: **ÖKO WONBAUPLAN GMBH.**
GARTENWEG 4
A-2491 ZILLINGDORF - BERGWERK

MASSSTAB = 1:100



STAND: 10.07.2021

BEZ. **ING. HANIKA**