



PREISLISTE

3033 Alt Lengbach-Nest, Wienerwaldstraße 3 - **STIEGE 1**

	EBENE	TOP	NUTZ- FLÄCHE m ²	TERRASSE/ LOGGIA/ BALKON m ²	ZIMMER	EM-GRUND €	EM-BAU €	EM- GESAMT €	MIETE inkl. BETRIEBS- KOSTEN €*	EM-ANZAHLUNG bei Vorvertrags- abschluss €	EM- RESTZAHLUNG 1 Monat vor Schlüsselübergabe €
Wohnservice NÖ	EG	1	55,25	11,82	2	8 322,49	24 827,51	33 150,00	896,21	8 232,25	24 917,75
		2	58,54	5,93	2	8 818,07	26 305,93	35 124,00	949,59	8 722,46	26 401,54
		3	73,04	22,47	3	11 002,25	32 821,75	43 824,00	1 184,80	10 882,96	32 941,04
		4	56,96	17,93	2	8 580,07	25 595,93	34 176,00	923,98	8 487,04	25 688,96
		5	78,71	10,31	3	11 856,34	35 369,66	47 226,00	1 276,78	11 727,79	35 498,21
		6	56,25	10,34	2	8 473,12	25 276,88	33 750,00	912,45	8 381,25	25 368,75
Wohnservice NÖ	1.OG	7	55,25	7,53	2	8 322,49	24 827,51	33 150,00	896,21	8 232,25	24 917,75
		8	58,54	5,93	2	8 818,07	26 305,93	35 124,00	949,59	8 722,46	26 401,54
Wohnservice NÖ		9	73,05	16,40	3	11 003,76	32 826,24	43 830,00	1 184,97	10 884,45	32 945,55
		10	56,96	13,09	2	8 580,07	25 595,93	34 176,00	923,98	8 487,04	25 688,96
		11	87,44	7,34	4	13 171,37	39 292,64	52 464,01	1 443,44	13 028,56	39 435,45
		12	56,25	7,18	2	8 473,12	25 276,88	33 750,00	912,45	8 381,25	25 368,75
Wohnservice NÖ	2.OG	13	80,80	34,66	3	12 171,15	36 308,85	48 480,00	1 313,39	12 039,20	36 440,80
		14	73,04	6,34	3	11 002,25	32 821,75	43 824,00	1 184,80	10 882,96	32 941,04
		15	73,69	12,25	3	11 100,16	33 113,84	44 214,00	1 195,34	10 979,81	33 234,19
		16	81,69	45,12	3	12 305,22	36 708,77	49 013,99	1 330,81	12 171,81	36 842,18

* Pro Wohnung wird ein Garagenabstellplatz mitvermietet. Die Miete dafür beträgt zusätzlich € 25,00. Exklusive Energieversorgungskosten.