



PREISLISTE

3033 Alt Lengbach-Nest, Wienerwaldstraße 3 - STIEGE 2

	EBENE	TOP	NUTZ- FLÄCHE m ²	TERRASSE/ LOGGIA/ BALKON m ²	ZIMMER	EM-GRUND €	EM-BAU €	EM- GESAMT €	MIETE inkl. BETRIEBS- KOSTEN €*	EM-ANZAHLUNG bei Vorvertrags- abschluss €	EM- RESTZAHLUNG 1 Monat vor Schlüsselübergabe €
Wohnservice NÖ	EG	1	81,26	24,37	3	12 096,79	36 659,21	48 756,00	1 313,64	12 107,74	36 648,26
		2	70,87	23,41	3	10 550,08	31 971,92	42 522,00	1 141,98	10 559,63	31 962,37
		3	73,95	35,91	3	11 008,58	33 361,42	44 370,00	1 191,63	11 018,55	33 351,45
	1.OG	4	73,90	8,15	3	11 001,14	33 338,86	44 340,00	1 190,84	11 011,10	33 328,90
		5	74,59	7,16	3	11 103,85	33 650,15	44 754,00	1 201,94	11 113,91	33 640,09
		6	81,26	6,35	3	12 096,78	36 659,22	48 756,00	1 313,64	12 107,74	36 648,26
		7	70,87	6,35	3	10 550,08	31 971,92	42 522,00	1 141,98	10 559,63	31 962,37
		8	73,95	6,35	3	11 008,58	33 361,42	44 370,00	1 191,63	11 018,55	33 351,45
Wohnservice NÖ		9	76,49	7,22	3	11 386,70	34 507,30	45 894,00	1 232,54	11 397,01	34 496,99
	2.OG	10	73,90	6,61	3	11 001,14	33 338,86	44 340,00	1 190,84	11 011,10	33 328,90
		11	74,59	6,61	3	11 103,85	33 650,15	44 754,00	1 201,94	11 113,91	33 640,09
Wohnservice NÖ		12	54,65	16,86	2	8 135,48	24 654,52	32 790,00	880,64	8 142,85	24 647,15
		13	54,04	15,63	2	8 044,68	24 379,32	32 424,00	870,79	8 051,96	24 372,04
Wohnservice NÖ		14	57,16	16,55	2	8 509,13	25 786,87	34 296,00	921,08	8 516,84	25 779,16
		15	76,49	6,07	3	11 386,70	34 507,30	45 894,00	1 232,54	11 397,01	34 496,99
	3.OG	16	58,40	15,58	2	8 693,73	26 346,27	35 040,00	941,05	8 701,60	26 338,40
		17	53,65	20,02	2	7 986,62	24 203,38	32 190,00	864,53	7 993,85	24 196,15
		18	47,33	14,75	2	7 045,79	21 352,21	28 398,00	762,69	7 052,17	21 345,83
		19	55,69	14,75	2	8 290,30	25 123,70	33 414,00	897,38	8 297,81	25 116,19

* Pro Wohnung wird ein Garagenabstellplatz mitvermietet. Die Miete dafür beträgt zusätzlich € 25,00. Exklusive Energieversorgungskosten.