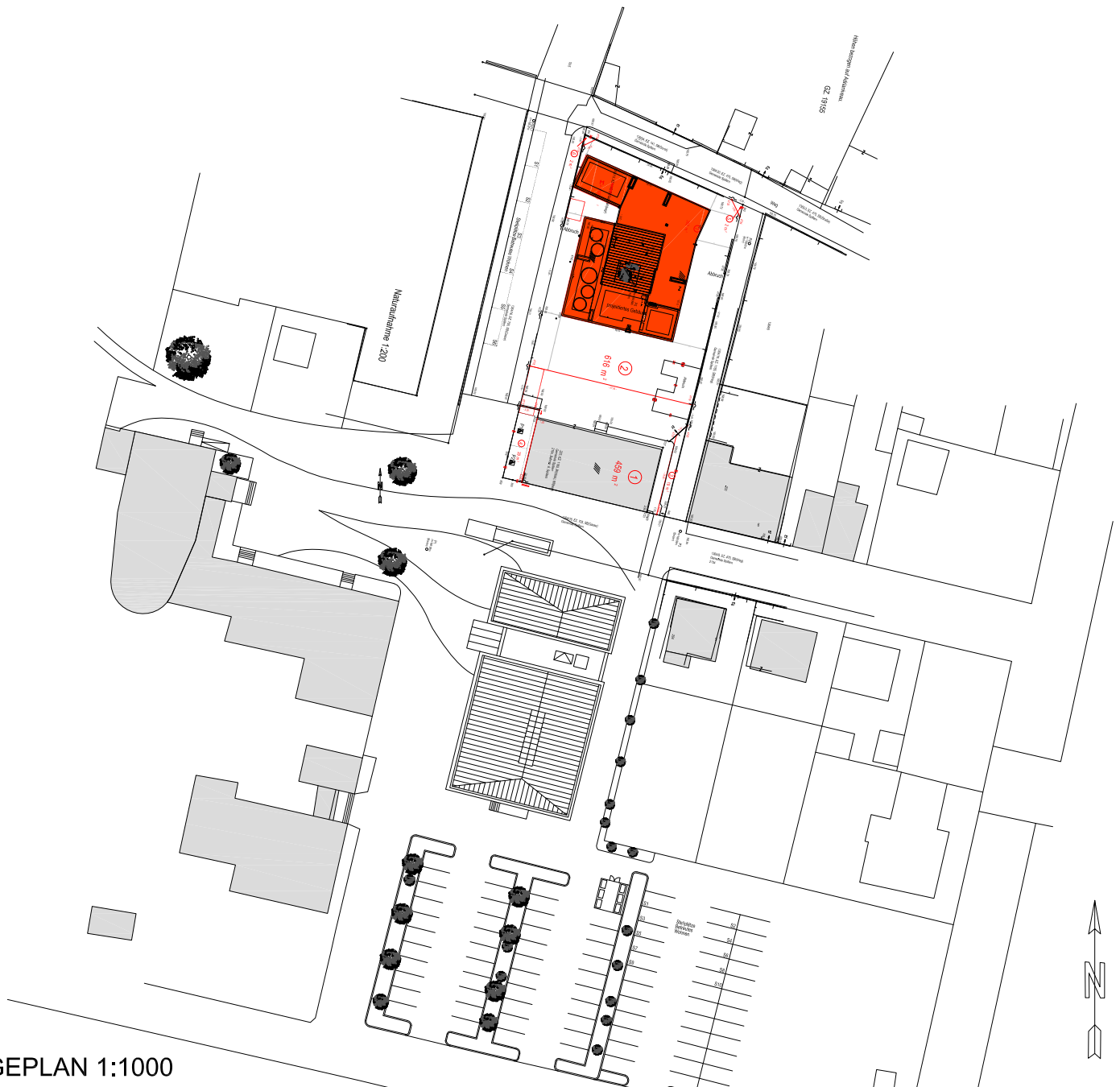


WOHNHAUSANLAGE BETREUBARES WOHNEN / KANICEGASSE 1A, 2104 SPILLERN



LAGEPLAN 1:1000

BETREUBARES WOHNEN  
 KANICEGASSE 1A  
 A-2104 SPILLERN

WOHNNUTZFLÄCHE  
 TERRASSE  
 BALKON  
 EINLAGERUNGSR.

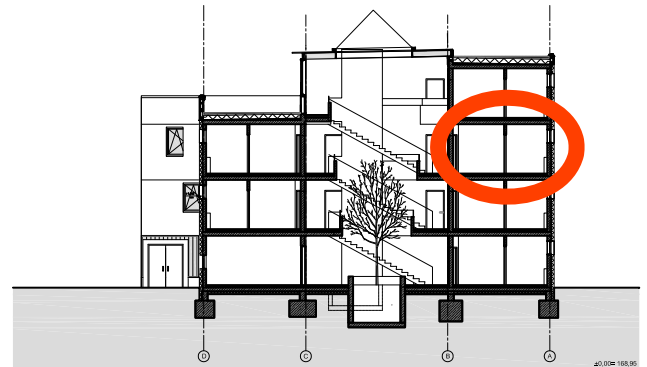
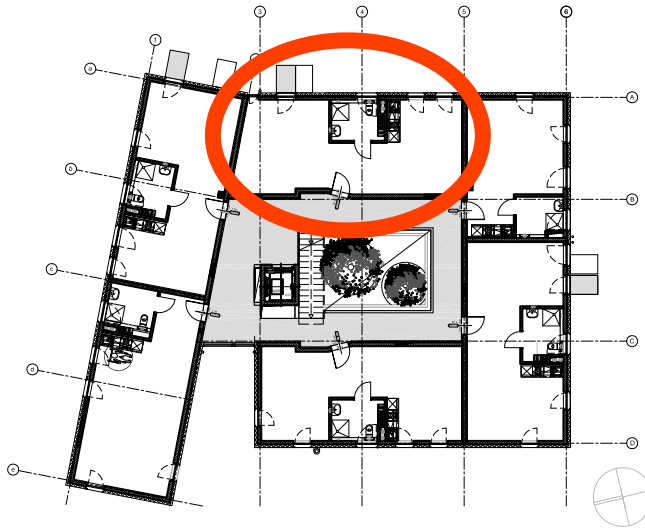
56,19m<sup>2</sup>  
 -m<sup>2</sup>  
 1,48m<sup>2</sup>  
 2,18m<sup>2</sup>

ETAGE: 2.OG  
 TOP NR.: K

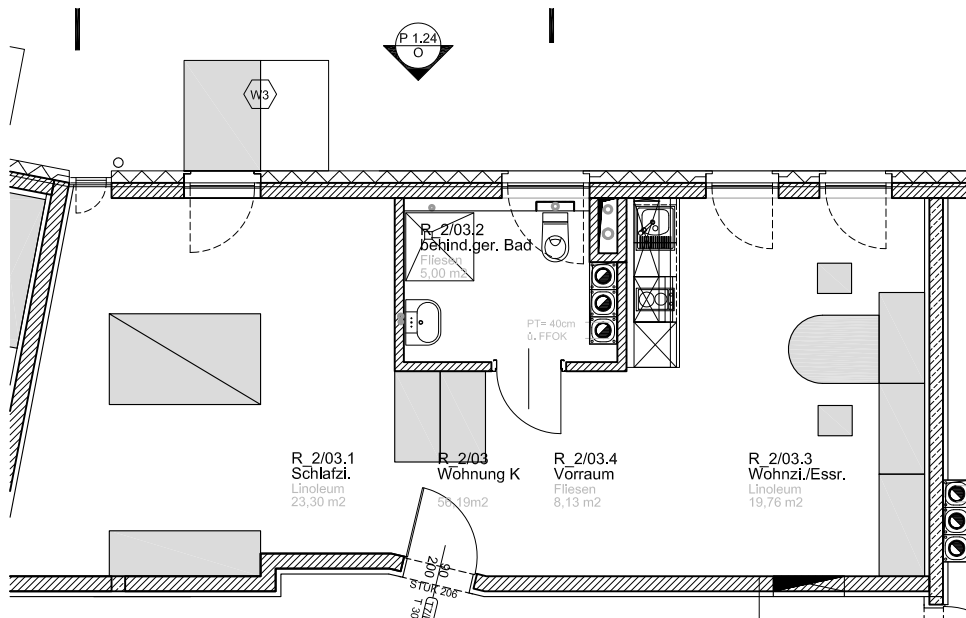


1 M = 1 CM

**MÖBLIERUNGSPLAN**



**ÜBERSICHT**




M1:100

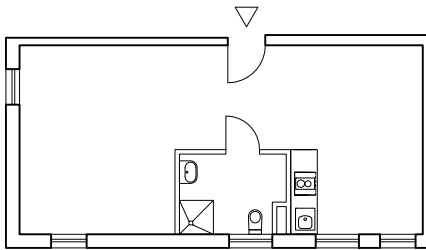
**VORBEHALTLICH GERINGFÜGIGER ÄNDERUNGEN!  
 SATZ- UND DRUCKFEHLER VORBEHALTEN!**



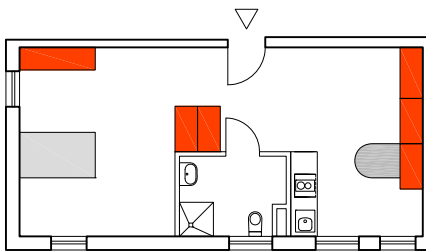
**ARCHITEKT  
 ROLAND KÖB**

office@koebpoak.com  
 06643155981  
 A-6922 Wolfurt, Wälderstrasse 18  
 Filiale Wien: A-1040 Wien, Margaretenstr. 38/9  
 Tel.: 01-5817781-0 Fax: 01-5817781-18

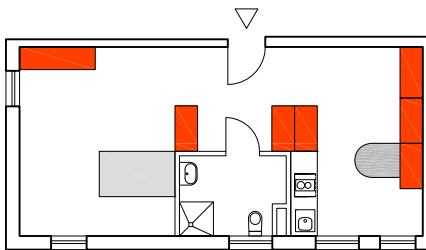
BETREUBARES WOHNEN KANICEGASSE 1A A-2104 SPILLERN	WOHNNUTZFLÄCHE -m <sup>2</sup> TERRASSE -m <sup>2</sup> BALKON -m <sup>2</sup> EINLAGERUNGSR. -m <sup>2</sup>	ETAGE: TOP NR.:  2 M = 1 CM
<b>MÖBLIERUNGSVARIANTEN</b>		



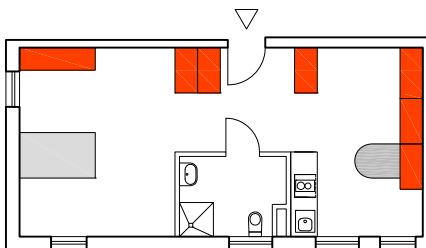
Ausgangsgrundriss für  
 Top Nr. A, B, D, E, G, H, J, K, M, O



Möblierungsvariante V1



Möblierungsvariante V2



Möblierungsvariante V3

M 1: 200

**VORBEHALTLICH GERINGFÜGIGER ÄNDERUNGEN!  
 SATZ- UND DRUCKFEHLER VORBEHALTEN!**

	<b>A R C H I T E K T          R O L A N D K Ö B</b>
<small>office@koebpo1ak.com 06643155981          A-6922 Wolfurt, Wälderstrasse 18          Filiale Wien: A-1040 Wien, Margaretenstr. 38/9          Tel.: 01-5817781-0 Fax: 01-5817781-18</small>	



ARCHITEKT  
ROLAND KÖB

office@koeppolka.com  
0064731535811  
A-4922 Waldhau, Waldhaustrasse 18  
Fildale Wien, A-1040 Wien, Margaretenstr. 309  
Tel.: 01-5817781-50 Fax: 01-5817781-18

DIE IN DEN PLÄNEN EINGEZEICHNETEN  
MASSE SIND NICHT ALS GRUNDLAGE ZUR  
ERSTELLUNG VON EINBAUÖBELN  
GEEIGNET! NATURMASSE NEHMEN!  
VORBEHALTLICH GERINGFÜGIGER  
ÄNDERUNGEN!

**GEMEINNÜTZIGE BAUGENOSSENSCHAFT  
ÖSTERREICHISCHE SIEDLER UND MIETER reg. Ges.m.b.H  
A-2521 TRUMAU, GEBÖSSSTRASSE 1, TEL:02253/ 58 0 85**



BETREUBARES WOHNEN  
KANICEGASSE 1A  
A-2104 SPILLERN

WOHNUTZFLÄCHE  
TERRASSE  
BALKON  
EINLAGERUNGSRR.

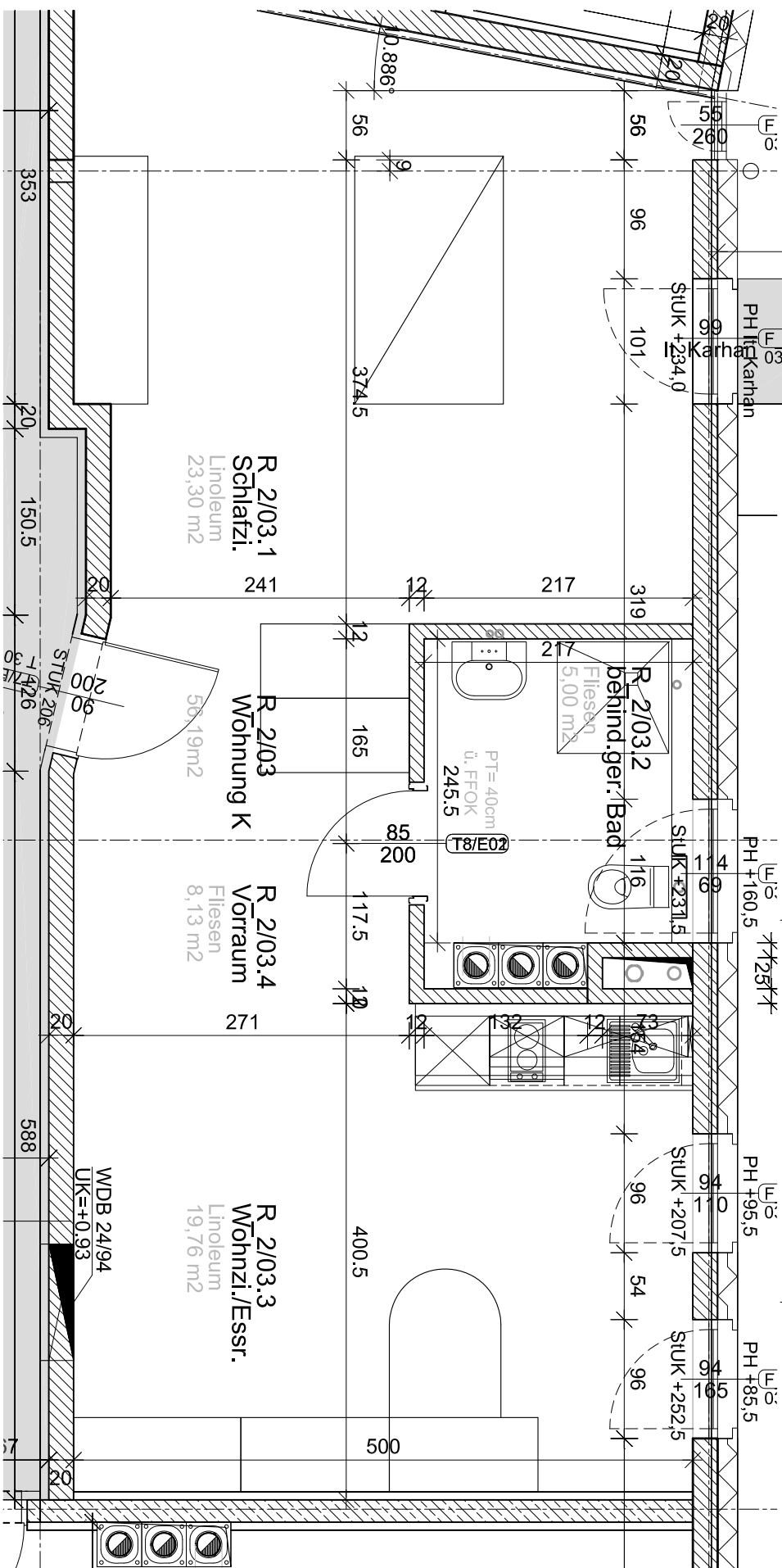
56,19m<sup>2</sup>  
-m<sup>2</sup>  
1,48m<sup>2</sup>  
2,18m<sup>2</sup>

ETAGE:  
TOP NR.:

2.OG  
K

POLIERPLAN 1:50

1 M = 2 CM





ARCHITEKT  
ROLAND KÖB

office@koebpoptik.com  
0064/43 535811  
A-4922 Mauthn, Waldenstrasse 18  
Fildale Wien, A-1040 Wien, Margaretenstr. 309  
Tel.: 01-5817781-50 Fax: 01-5817781-18

**GEMEINNÜTZIGE BAUGENOSSENSCHAFT**  
**ÖSTERREICHISCHE SIEDLER UND MIETER reg. Ges.m.b.H**  
**A-2521 TRUMAU, GEBÖSSSTRASSE 1, TEL:022253/ 58 0 85**



DIE IN DEN PLÄNEN EINGEZEICHNETEN  
MASSE SIND NICHT ALS GRUNDLAGE ZUR  
ERSTELLUNG VON EINBAUÖBELN  
GEEIGNET! NATURMASSE NEHMEN!  
VORBEHALTLICH GERINGFÜGIGER  
ÄNDERUNGEN!

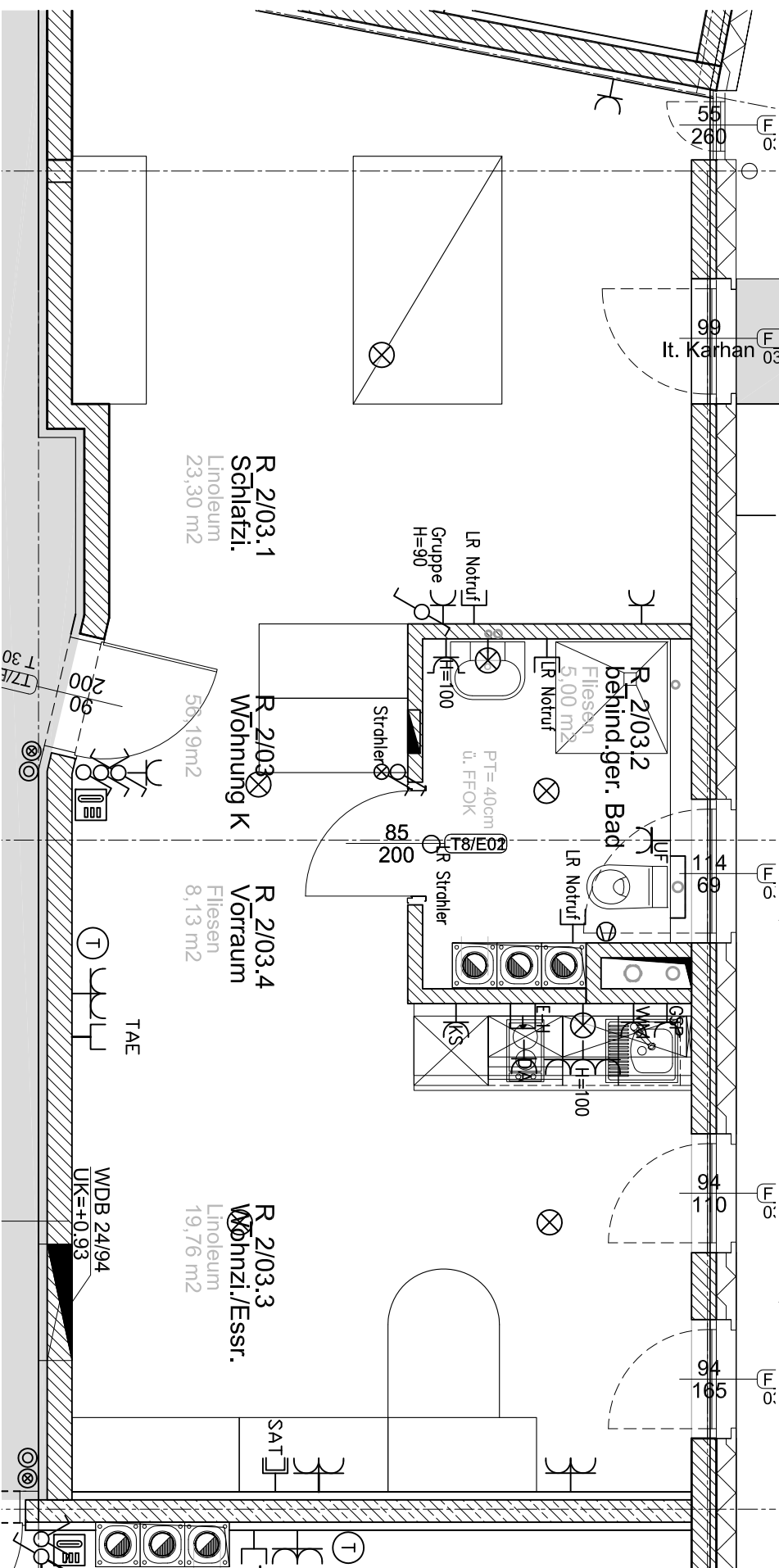
**ELEKTROPLAN 1:50**

ETAGE: 2.OG  
TOP NR.: K  
1 M = 2 CM

BETREIBBARES WOHNEN  
KANICEGASSE 1A  
A-2104 SPILLERN

WOHNNUTZFLÄCHE  
TERRASSE  
BALKON  
EINLAGERUNGSR.

56,19m<sup>2</sup>  
-m<sup>2</sup>  
1,48m<sup>2</sup>  
2,18m<sup>2</sup>



**Elektro Legende**

- Schuko Steckdose 1-fach
- Schuko Steckdose 2-fach waagrecht
- Schuko Steckdose 3-fach waagrecht
- Schuko Steckdose mit Klappdeckel (IP44)
- Schuko Steckdose (Leerröhrrichtung)
- Schuko Steckdose (schaltbar)
- Drehstrom Steckdose (CEE)
- Schlüsselschalter
- Ausschalter 2-pol.
- Jalousieschalter
- Sirenschalter
- Wechselschalter
- Kreuzschalter
- Doppel Wechselschalter
- Taster
- Kontrolltaster
- Dimmerschalter
- Kontrollschalter
- Bewegungsmelder (UP/AP)
- Bewegungsmelder 360° (UP/AP)
- Geräteschlussdose
- Anschluss Abluftventilator
- Klingeltaster
- Rauchmelder (bestverbreitet)
- Lampen Wandauslöß
- Lampen Deckenauslöß
- APFR Wannenleuchte 1x35W
- APFR Wannenleuchte 1x35W
- Fluchtwegorientierungsleuchte
- Gegensprechanlage (Türstation)
- Gegensprechanlage (Innenstelle)
- Telefonschlussdose
- Telefonanschlussdose (Leerröhrrichtung)
- TV-Anschlussdose (Leerröhrrichtung)
- SA-Anschlussdose
- SA-Anschlussdose (Leerröhrrichtung)